



Grundejerforeningen Gadeland
Bragesvej 3
3210 Vejby

Sag: 06.02.03-P19-2-18

15. februar 2018

Ny afvandingsledning fra krejsagervej

Kære alle ejere af implicerede ejendomme.

Tak for de foreløbige snakke jeg har haft med jer. Jeg giver hermed en status i sagen.

Indledning

Gribskov Kommunen fjernede i 2014 uretmæssigt afløbet fra brønd på Krejsagervej 6, da det løb til vejafvandingen i Holløselundvej. Det medførte oversvømmelser og en stævning fra Krejsagervej 2, 4 og 6. Kommunen er nu tvunget til, at finde en anden løsning. Den eneste mulige løsning er, at videreføre deres dræn med en tæt ledning til en eksisterende recipient (dræn eller grøft) i nærheden, som har plads til det ekstra vand.

Status – se skitse nedenfor

Den blå linie med blå cirkler(rensebrønde):
Det er den linieføring kommunen påtænker, at lægge en tæt ledning igennem jeres ejendomme. Den er forsøgt lagt ift. til jeres ønsker, men den er ikke endegyldig også pga. at der kan være eksisterende ledningen som umuliggøre den viste placering.

Den røde stiplede linie samt rød cirkel(brønd) ved Krejsagervej:
Eksisterende dræn med kendt beliggenhed.

Den røde stiplede linie efter den røde cirkel (brønd) ved Præsteengen og Lundesvinget:
Det er de eksisterende dræn som vi ved beliggenheden af nu. Ingen har vidst hvor præcist forløbet af den røde stiplede linie var. Derfor blev kommunen nødt til, at undersøge forløbet af det eksisterende dræn, hvilket har medført de opgravninger nogle af jer har set.

Hvad skal der ske nu

Blå linie:

1. Kommunen skal aftale med ejerne om den præcise beliggenhed af drænet.
2. Kommunen skal sende regulering om nyt vandløb i høring, jf. vandløbslovens bestemmelser.
3. Kommunen skal træffe afgørelse om nyt vandløb med 4 ugers klagefrist.
4. Kommunen etablerer den nye ledning.

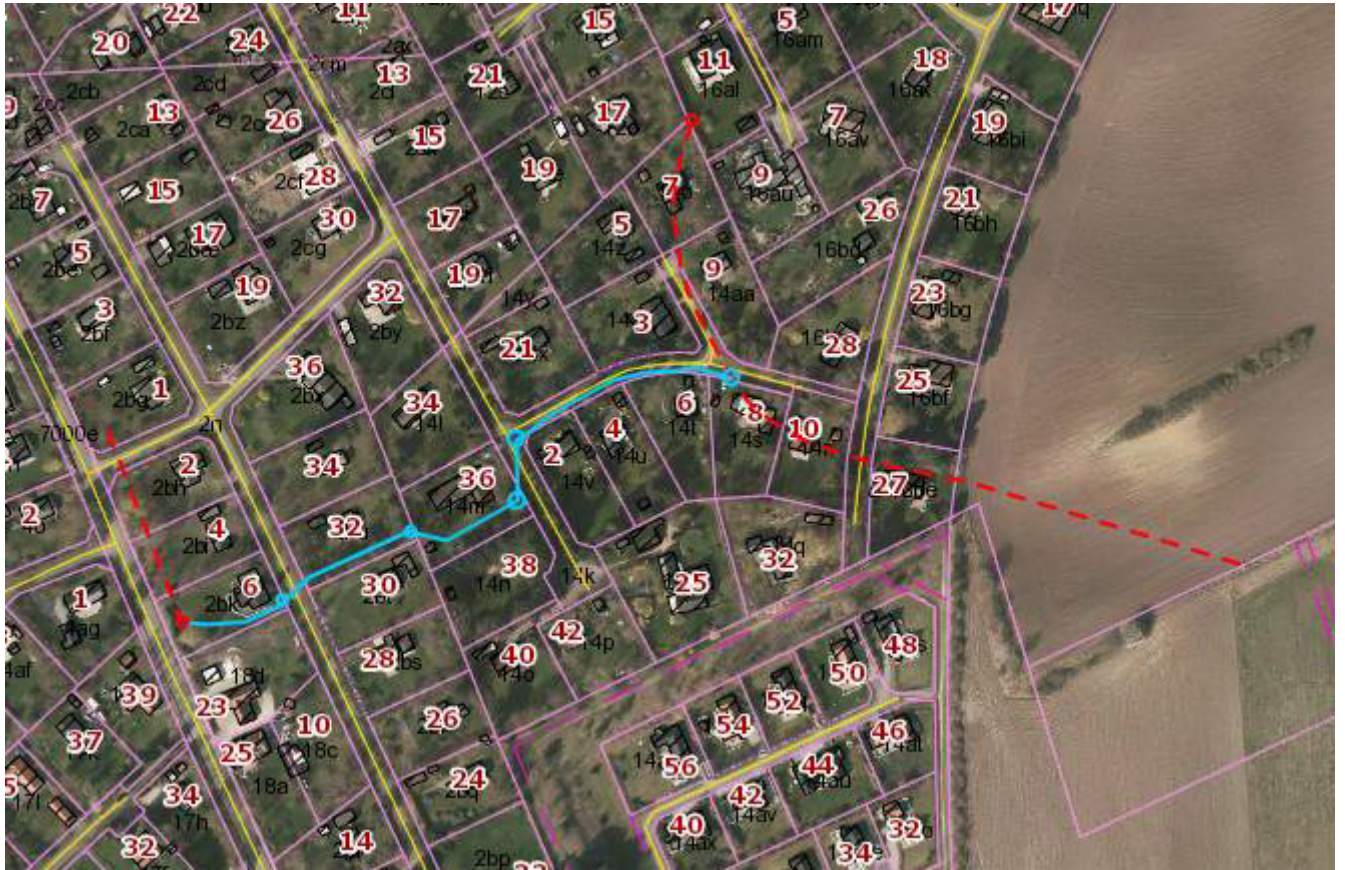
Røde stiplede ledning – fra tilslutning af den røde til udløb i grøft:

- Kommunen skal have aftale om at tilslutte drænet fra Krejsagervej af ejere langs det eksisterende dræn til grøft.
- Kommunen skal sende "medbenyttertiladelse i høring, jf, vandløbslovens bestemmelser.
- Kommunen skal træffe afgørelse med klagefrist om medbenyttertiladelse.

Der er allerede en smule ændringer, idet det eksisterende dræn under Præsteengen 8 og 10 ikke fungerer tilfredsstillende. Det arbejder vi videre på.

Vi har også en udfordring med det eksisterende dræn ved Krejsagervej, det forløber ikke som vi troede. Det er vi også i gang med at finde en løsning på.

I vil løbende blive orienteret om status og I er velkommen til at kontakte mig såfremt der er spørgsmål.



Med venlig hilsen

Dennis Wolter Petersen
Miljø-/lab.tekniker
Center for Teknik og Miljø
Natur og Vand



Gribskov
Kommune

Rådhusvej 3, 3200 Helsingør
Telefon: 72 49 60 00