

# ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2015 - Grundejerforeningen "Gadeland"

Søndag den 21. juni, kl. 10.00 på Krejsagervej nr. 9, Holløselund

---

## Referat

### 1. Valg af dirigent.

Helle-Vibeke Riisgaard, Krejsagervej 13, Holløselund

### Generalforsamlingens lovlighed.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen er lovlig indkaldt.

### Valg af stemmetæller og referent.

Som stemmetællere:

Lizzi Birkefeldt, Præsteengen 7

Hanna Maria Fuglø, Krejsagervej 30

Som referent:

Lillian Wittus, Præsteengen 4

### Opgørelse af antal stemmer, fremmødte og skriftlige fuldmagter

Der var 19 personer fremmødte som er stemmeberettigede. Der var 1 skriftlig fuldmagt. hvorefter der var 20 stemmer repræsenteret.

### 2. Bestyrelsens beretning for året 2014.

Formand Tine Kortebach, gennemgik beretningen for året 2014. Denne blev enstemmigt vedtaget. (Uddeles sammen med referatet)

### Efter beretningen blev der stillet følgende spørgsmål og kommentarer:

Spørgsmål: Hvordan går det med sandfodringen?

Så vidt foreningen er vidende om, er der intet afklaret. Men man kan få yderligere orientering på landliggersammenslutningens hjemmeside: <http://www.landligger.dk>

Kommentar: Skilt ved udkørsel fra Bragesvej sidder for lavt i forhold til udsyn fra biler, og bør hæves.

Kommentar: Tine er blevet valgt ind i vandværkets bestyrelse, stort tillykke med det! Tine har blandt andet som mål fortsat at sikre os rent drikkevand.

### 3. Regnskab for 2014

Kasserer Karl Jelsbak, Krejsagervej 14 gennemgik regnskabet, som var vedlagt indkaldelsen til generalforsamlingen. Der henvises til dette for yderligere oplysninger.

Der var en del manglende betalinger af kontingentet i 2014. Karl Jelsbak synes, at han har været langmodig og ikke opkrævet gebyr for manglende betaling ved 1. Henvendelse. **Han understreger at "fars hammer falder" straks ved manglende betaling i år.**

Da der stadig bliver lagt breve og opkrævninger direkte i postkasserne **opfordres der til at alle postkasser er synlige, og påført tydelig navn og nr. Og ikke mindst at der overhovedet er en postkasse på alle parceller.**

Vedrørende foreningens aktiver er det et problem at have obligationer, da de giver meget lidt eller ingenting i renter. Så fremover vil man tilsigte at have værdier stående i kontanter på bankkontoen, og intet i den kontante kassebeholdning.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt af forsamlingen.

#### 4. Budget for 2015

Karl Jelsbak gennemgik budgettet for 2015.

Det er planen at vi skal have en ny betontrappe, hvor det nederste stykke skal drejes så den løber langs stranden. Der vil derfor de kommende 3 år blive opkrævet dobbelt kontingent til trappelaug.

Vedrørende veje, som nogle steder slår revner, er det planlagt at gennemgå dem med henblik på at lave en vedligeholdelsesplan.

Kontingentet for 2015 bliver pr. husstand på	526 kr. fordelt som følger:
Kontingent til foreningen Gadeland:	200 kr.
Vejbidrag:	100 kr.
Trappelaug:	200 kr.
Landliggersammenslutningen	26 kr.

Budgettet blev enstemmigt godkendt af forsamlingen.

#### 5. Valg af bestyrelsen

Formand Tine Kortebach, Bragesvej 3 – ikke på valg

Næstformand Mads Jessen, Bragesvej 14 – ikke på valg

Kasserer Karl Jelsbak, Krejsagervej 14 – ikke på valg

Medlem Lillian Wittus, Præsteengen 4 – genvalgt

Medlem Jan Clausen, Krejsagervej 9 – er efter eget ønske udtrådt af bestyrelsen

Nyt medlem Hanna Maria Fugløj, Krejsagervej 30

Suppleant Erik Schlünssen, Bragesvej 8 - genvalgt

#### 6. Valg af revisor og revisorsuppleant

a. Revisor: Gunnar P. Jacobsen genvalgt (har ifølge Helle-Vibeke givet tilsagn om at ville fortsætte)

b. Revisorsuppleant – ingen blev valgt

#### 7. Eventuelle indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag.

#### 8. Eventuelt

Lizzie klagede over problemer med udlejere, som kører vildt og ødelægger rabatter.

Der var bred enighed om at ejeren af pågældende ejendom skal holdes ansvarlig for udbedring af eventuelle skader.

*Græsslåning* – Der blev klaget over at ikke alle overholder tiderne hvor man må slå græs. Der henvises til foreningens regler for området.

Der er problemer med trafikstøj fra Holløselundvej, det blev besluttet at nedsætte en gruppe som vil arbejde på at få indført lavere hastighed på vejen, og evt. kontakte politiet for at få lavet hastighedsmålinger på vejen. Gruppen består af Peter Schmidt, Jan Clausen, Karl Jelsbak og Tine Kortebach.

Referant Lillian Wittus

Dirigent Helle-Vibeke Riisgaard